

Voorwaarden bij de regresverklaring

Liberty Mutual Insurance Europe S.E., vertegenwoordigd door haar gevolmachtigde agent Liberty Mutual Surety Europe B.V., gevestigd te Amsterdam, Nederland en handelend onder de naam Liberty Mutual Surety, hierna genoemd: “Liberty Mutual Surety” ziet af van haar verhaalsrecht jegens de koper(s) indien de koper(s) hebben aangegeven dat zij hun bankgarantie willen uitbreiden met een regresverklaring.

In deze regresverklaring stelt Liberty Mutual Surety dat zij in geval van een claim op de gestelde bankgarantie afziet van haar regresrecht indien die claim het gevolg is van overlijden, arbeidsongeschiktheid, ernstige ziekte, ontslag, onvrijwillige werkloosheid of echtscheiding van de koper of van een van de kopers indien er sprake is van meer dan één koper.

Deze begrippen worden hieronder nader omschreven.

Ook zijn hieronder enkele nadere voorwaarden en bepalingen opgenomen waaraan moet worden voldaan om aanspraak te kunnen maken op het afzien van regres door Liberty Mutual Surety.

Overlijden

Het overlijden van de koper.

Er bestaat geen recht op afzien van regres door Liberty Mutual Surety indien het overlijden van de koper het gevolg is van:

- deelname aan gevechtshandelingen als militair.
- zelfdoding of een poging daartoe.
- een vliegtuigongeval, tenzij de verzekerde dit ongeval is overkomen als passagier van een luchtvaartuig; lid van het regelmatig vliegend personeel (tenzij als testvlieger, invlieger of proefvlieger), werkzaam voor een burgerluchtvervoeronderneming; lid van het reservepersoneel van de krijgsmacht, voor herhalingsoefeningen in dienst; burgerbestuurder van een luchtvaartuig, mits daartoe wettelijk bevoegd.

1

Nabestaanden van de koper zijn verplicht Liberty Mutual Surety zo spoedig mogelijk in kennis te stellen van het overlijden van de koper, en binnen een redelijke termijn alle bescheiden te verschaffen die van belang zijn om het recht op afzien van regres te beoordelen. Deze omvatten ten minste een origineel uittreksel uit het overlijdensregister of ander wettig bewijs van overlijden van de koper en een verklaring van een arts over de oorzaak van overlijden.

Arbeidsongeschiktheid

Het geheel of gedeeltelijk niet in staat zijn om arbeid te verrichten. Arbeidsongeschiktheid van minder dan 35 % volgens de normen van het UWV wordt niet als arbeidsongeschiktheid aangemerkt. In het kader van deze regresverklaring is van arbeidsongeschiktheid uitsluitend sprake indien een geldverstrekker bij een hypotheekaanvraag van koper vanwege arbeidsongeschiktheid van de koper niet overgaat tot het verstrekken van een hypothecaire lening.

Deze arbeidsongeschiktheid moet staan in relatie tot een ziekte of ongeval dat medisch is vastgesteld, waardoor de koper beperkingen ondervindt in zijn functioneren in een arbeidsituatie en duurzaam arbeidsongeschikt is tot het verrichten van werkzaamheden die op zijn krachten en bekwaamheden zijn berekend en gelet op zijn opleiding en vroegere werkzaamheden redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd.

Ten blijke van de arbeidsongeschiktheidsuitkering dient de verzekerde een kopie van de uitkeringsbescheiden van het UWV aan Liberty Mutual Surety te verstrekken.

Ernstige ziekten

Recht op afzien van regres door Liberty Mutual Surety ten gevolge van een ernstige ziekte ontstaat bij de allereerste diagnose van een ernstige ziekte door een arts.

De volgende ziekten vallen voor deze regresverklaring onder de definitie van ernstige ziekten:

Kanker

Kanker, in de zin van deze bankgarantie, houdt in de aanwezigheid van een kwaadaardige tumor die gekenmerkt wordt door progressieve, ongecontroleerde groei, uitzaaiing van kwaadaardige cellen en schending dan wel vernietiging van normaal en omliggend weefsel. Een ernstige ingreep of behandeling dan wel een zware operatie moet noodzakelijk geacht worden of pijnstillende zorg moet gestart zijn. Kanker moet uitdrukkelijk vastgesteld zijn, ondersteund door histologisch bewijs. De volgende tumoren vallen voor deze garantie niet binnen de begripsomschrijving van Kanker:

1. Ziekte van Hodgkin en non-Hodgkin lymfkliergezwel fase 1 (Ann Arbor classificatie);
2. Leukemie indien er geen uitzaaiing is van de leukemiecellen in het bloedvormende beenmerg;
3. Tumoren die kwaadaardige veranderingen in carcinoma in situ laten zien (inclusief cervicale dysplasie CIN-1, CIN-2 en CIN-3) of tumoren die histologisch gezien als 'pre-maligne' worden omschreven;
4. Alle vormen van huidkanker, mits er bewijs van metastase is of de tumor een kwaadaardig melanoom is van meer dan 1,5 mm maximale dikte, vastgesteld na histologisch onderzoek waarbij de Breslow-methode is gebruikt;
5. Prostaatkanker die histologisch omschreven wordt als TNM Classificatie T1 (a) of T1 (b), of die van een andere gelijkwaardige dan wel mindere classificatie is;
6. Papillair micro-carcinoom aan de schildklier;
7. Zich niet verspreidende papillaire blaaskanker, histologisch omschreven als TaNOMO of van een mindere classificatie.
8. Chronische lymfocyten leukemie minder dan RAI Stage I of Binet Stage A.

2

Beroerte

Een beschadiging van de hersenen door een bloeding en/of verstopping van een bloedvat, waarbij neurologische afwijkingen optreden die drie maanden na de beroerte nog aanwezig moeten zijn, inclusief herseninfarct, intracraniale of subarachnoidale bloedingen. De neurologische afwijkingen zijn: halfzijdige verlamming, spraakstoornis, bewustzijnsstoornis. Uit de diagnose moet blijken dat het om een blijvende neurologische afwijking gaat; daarnaast moet de beroerte tot gevolg hebben dat de verzekerde permanent en onomkeerbaar niet in staat is om

1. zich binnenshuis gelijkvloers van kamer naar kamer te bewegen,
2. zichzelf te voeden met geprepareerd en beschikbaar gesteld voedsel,
3. mondeling met zijn omgeving te communiceren.

Er moet duidelijk bewijs zijn door middel van CT, MRI of gelijkwaardige geschikte beeldtechnieken dat een beroerte heeft plaatsgevonden of

1. een infarct van het hersenweefsel; of
2. intracraniale of subarachnoidale bloedingen.

Cerebrale symptomen als gevolg van migraine, cerebrale verwonding als gevolg van trauma of hypoxie en vasculaire ziekte die het oog aantast, een zenuw in het gezicht of vestibulaire functies vallen niet onder de dekking.

Hartaanval

Een afgestorven deel van de hartspier ten gevolge van onvoldoende bloedtoevoer aan het desbetreffende deel van de hartspier. Aan de volgende 4 criteria, moet voldaan zijn:

1. pijn in de borst,
2. ECG afwijkingen,
3. diagnostische toename van specifieke cardiale kenmerken van een hartaanval,
4. bewijs van vermindering van de linker ventriculaire functie, zoals verminderde linker ventriculaire ejectie fractie of aanmerkelijke hypokinesie, akinesie of afwijkingen in het bewegen van de wand ten gevolge van een hartaanval.

Stil infarct en pijn op de borst (angina pectoris) zonder infarct vallen niet onder de dekking.

By-pass operatie

Een operatie waarbij de borstkas geopend wordt om twee of meer vernauwde of verstopte kransslagaderen te vervangen. Een operatie zonder openen borstkas zoals ballondilatatie, stentplaatsing, laserbehandeling valt niet onder de dekking.

Nierfalen

Eindstadium van nierfalen zich presenterend als chronisch onomkeerbaar functieverlies van beide nieren, als gevolg waarvan nierdialyse of een niertransplantatie wordt uitgevoerd. Uitval van één nier valt niet onder de dekking.

Orgaantransplantatie

Van toepassing is transplantatie van de volgende menselijke organen: hart, nier, lever, long, pancreas, beenmerg. Transplantatie van ieder ander orgaan, onderdelen van organen of celweefsel vallen niet onder de dekking.

Verlamming

Volledige en blijvende verlamming van twee of meer ledematen (de gehele arm of het gehele been), die minstens drie maanden bestaat, ten gevolge van een beschadiging of aandoening van de wervelkolom. Incomplete verlamming, één verlamde ledemaat, en voorbijgaande verlamming vallen niet onder de dekking.

Blindheid

Blijvend en volledig gezichtsverlies van beide ogen als gevolg van ziekte of ongeval, vastgesteld door een oogarts.

Gehoorverlies

Blijvend 100 % verlies van het gehoor in beide oren met een gehoorgrens van meer dan 90 decibel als gevolg van ziekte of ongeval, vastgesteld door een KNO-arts. Indien de aandoening met behulp van gehoortoestel of implantaat gedeeltelijk of geheel hersteld kan worden, valt het gehoorverlies niet onder de dekking.

Ernstige Brandwonden

Waaronder worden verstaan derdegraads brandwonden aan tenminste 20 % van het huidoppervlak, vastgesteld op grond van de Rule of Nines of de Lund en Bowder Body Surface Chart, is getroffen.

Multiple Sclerose

Mits gediagnosticeerd door neurologen in een erkend ziekenhuis of kliniek en mits er sprake is van typische symptomen ten gevolge van de demyelinisatie zoals, maar niet beperkt tot: zichtverlies, gevoels-, blaas-, maag- en zenuwproblemen. Liberty Mutual Surety ziet slechts af van regres als de Multiple Sclerose neurologische afwijkingen geeft die resulteren in een blijvend en onomkeerbaar onvermogen van verzekerde om

1. gelijkvloers van kamer naar kamer te gaan en
2. zelfstandig te eten indien het voedsel reeds bereid en geserveerd is.

Vergevorderde Dementie (inclusief Alzheimer)

Onder Alzheimer wordt verstaan de progressieve degeneratieve ziekte aan de hersenen die wordt gekenmerkt door diffuse atrofie door de hele cerebrale cortex met duidelijke histopathologische veranderingen. Onder Dementie wordt verstaan een organieke geestesziekte gekenmerkt door een algemene aantasting van verstandelijke vermogens waaronder verlies van geheugen, verstand en abstract denken, maar ook persoonlijkheidswijzigingen. Aan alle hiernavolgende condities moeten worden voldaan en door Alzheimer of Dementie zijn veroorzaakt:

1. Blijvend en onomkeerbaar verlies van de hersenfunctie.
2. Standaard tests moeten een significant kennisverlies aantonen.
3. De verzekerde heeft continu toezicht nodig om zichzelf en anderen te beschermen.
4. De verzekerde is jonger dan 60 als de ziekte wordt vastgesteld.

Verlies van Ledematen

Hieronder wordt verstaan volledig en blijvend verlies van de functie van twee of meer ledematen of volledig gemis van twee of meer ledematen vanaf de pols of enkel door een ongeval of ziekte.

Motorische Zenuwziekte

Deze ziekte wordt gekenmerkt door progressieve degeneratie van het pyramidale systeem van voorste hoorncellen of bulbar efferente neuronen. Hieronder valt ook spinale musculaire atrofie, progressieve bulbar verlamming, amyotrofe laterale sclerose en primaire laterale sclerose. Liberty Mutual Surety zal slechts afzien van regres als de motorische zenuwziekte leidt tot een neurologisch gebrek dat blijvend en onomkeerbaar resulteert in de onmogelijkheid voor verzekerde om zonder hulpmiddelen 200 meter te lopen op een vlakke ondergrond of zichzelf te voeden met reeds bereid en geserveerd voedsel.

Beperkingen van het recht op afzien van regres in geval van overlijden, arbeidsongeschiktheid of ernstige ziekte

De koper (of zijn nabestaanden) heeft geen recht op afzien van regres door Liberty Mutual Surety indien de ernstige ziekte of de arbeidsongeschiktheid ten gevolge van ziekte of ongeval of het overlijden, is bevorderd of verergerd, respectievelijk het gevolg is of verband houdt met:

- Stornissen zonder medische oorzaak.
- Persoonlijkheidsstoornissen die tijdens of na ziekte of ongeval tot beperkingen kunnen leiden.
- Ziekte die al bestond voor het aanvragen van de verzekering, waarvan verzekeringnemer of verzekerde bij het aanvragen kennis droeg of klachten ondervond terwijl hiervan geen melding werd gemaakt op het aanvraagformulier.
- Zwangerschap, zwangerschapscomplicaties, bevalling, bevallingscomplicaties.
- Opzet of grove schuld van de verzekerde of van een bij de uitkering belanghebbende.
- Een waagstuk waarbij de verzekerde zijn leven of lichaam roekeloos in gevaar heeft gebracht, tenzij dit redelijkerwijs noodzakelijk was bij rechtmatige zelfverdediging of bij een poging zichzelf, andere personen, dieren of goederen te redden.
- Het door de verzekerde of van een bij de uitkering belanghebbende plegen van, of deelnemen aan een misdrijf of poging daartoe.
- Een ongeval waarbij het alcoholgehalte in het bloed 0,8 promille of hoger was of het alcoholgehalte in de adem 350 microgram of hoger was.
- Een ongeval of ziekte waarbij de verzekeraar op grond van de verzamelde toedachtsgegevens in redelijkheid kan stellen dat de oorzaak overmatig alcoholgebruik is.
- Gebruik van bedwelmende, opwekkende of soortgelijke middelen, tenzij op medisch voorschrift en indien de verzekerde zich aan de gebruiksaanwijzing heeft gehouden.
- Het deelnemen aan of trainingen voor snelheidswedstrijden voor motorrijtuigen, motorrijwielen of motorboten, het maken van bergtochten over gletsjers of tijdens kletteren, jagen, duiken, het besturen van luchtvaartuigen of parachutespringen.
- Het beoefenen van sport als beroep of nevenberoep.
- Molest alsmede de gevolgen van aanslagen en terroristische activiteiten.
- Atoomkernreacties en de daarbij ontstane splitsingsproducten, onverschillig hoe de reacties zijn ontstaan, anders dan bij het toepassen van een medische behandeling door een erkende arts.
- Zelfmoord.
- Gedurende de periode dat verzekerde gedetineerd is, of onder elektronisch toezicht staat.

Ontslag

Het gedwongen ontslag van verzekerde bij een werkgever, waar verzekerde in vaste dienst is, op basis van een arbeidsovereenkomst naar burgerlijk recht of een aanstelling in de openbare dienst, voor onbepaalde duur, en in verband waarmee verzekerde een werkloosheids- of daaraan gelijk te stellen uitkering volgens de Nederlandse wetgeving ontvangt.

Onvrijwillige werkloosheid

Het aan verzekerde niet te verwijten onvrijwillige verlies van de volledige dienstbetrekking(en) die uit hoofde van een arbeidsovereenkomst naar Nederlands burgerlijk recht of een aanstelling in openbare dienst werd vervuld ten tijde van het aanvragen van de bankgarantie. Ter bepaling van het begrip werkloosheid bij een werknemer die in loondienst werkzaam is geweest worden dezelfde normen aangehouden als in de Werkloosheidswet (WW).

Een koper die bij het afsluiten van de bankgarantie in loondienst was voor onbepaalde tijd, en ook bij verandering van werkkring een arbeidsovereenkomst met een onbepaalde duur heeft, kan een beroep

doen op afzien van regres door Liberty Mutual Surety ingeval van werkloos geraken vanaf de derde maand van werkloosheid, mits:

- Bij het aanvragen van de bankgarantie geen enkel zicht bestond op een op handen zijnde ontslag, dan wel anderszins omstandigheden aan de orde waren die een spoedig einde van de tot dan gebruikelijke werkkring konden vermoeden, hetgeen koper kan aantonen door het overleggen van een werkgeversverklaring.
- Sprake is van onvrijwillige werkloosheid en deze werkloosheid niet eerder dan 60 dagen na de ingangsdatum van de bankgarantie is ontstaan.

Ten aanzien van werkloosheid van zelfstandigen is uitsluitend dekking onder deze verzekering in geval van een gedwongen faillissement.

Er kan geen beroep worden gedaan op afzien van regres door Liberty Mutual Surety:

- Bij werkloosheid die is ontstaan tijdens of in verband met werk buiten Nederland, tenzij voor expats in loondienst van de Nederlandse werkgever en vallende onder het Nederlandse sociale zekerheidsstelsel.
- Bij werkloosheid die is ontstaan door of in verband met een staking of enige andere industriële actie, waarbij de verzekerde direct of indirect is betrokken.
- Indien bij de bankgarantie-aanvraag geen werkgeversverklaring in het hypotheekdossier aanwezig was.

Ten blijk van de WW-uitkering dient de koper een kopie van de uitkeringsbescheiden van het UWV aan Liberty Mutual Surety te verstrekken.

Een beroep op Liberty Mutual Surety om af te zien van regres is slechts mogelijk indien een geldverstrekker bij een hypotheekaanvraag vanwege werkloosheid van koper niet overgaat tot het verstrekken van een hypothecaire lening.

5

Echtscheiding

In het kader van deze garantie verstaat men onder echtscheiding de verbreking van het huwelijk dat wordt aangetoond door de uitspraak van het definitieve vonnis van echtscheiding, de ontbinding van een geregistreerd partnerschap dat wordt aangetoond met een convenant opgesteld door een notaris of een advocaat, alsmede de verbreking van een samenlevingsovereenkomst die eveneens wordt aangetoond met een convenant opgesteld door een notaris of een advocaat.

Van echtscheiding is uitsluitend sprake indien de verbreking van het huwelijk wordt aangetoond door de uitspraak van het definitieve vonnis van echtscheiding, dan wel de ontbinding van een geregistreerd partnerschap die wordt aangetoond met een convenant opgesteld door een notaris of een advocaat. Er wordt rekening mee gehouden dat het definitieve vonnis van echtscheiding alsook de opmaak en ondertekening van het convenant kan plaatsvinden na betaling van een claim onder de bankgarantie en het ontstaan van het regresrecht van Liberty Mutual Surety.

Koper dient een gecertificeerde kopie van de definitieve gerechtelijke beslissing waarbij de echtscheiding uitgesproken wordt of het convenant van de ontbinding van het geregistreerd partnerschap te overleggen.

De dekking bij echtscheiding is niet van toepassing op scheidingen waarvan het verzoek tot echtscheiding reeds bij de rechter was ingediend voorafgaande aan de datum van de aankoop van de woning. De aankoopdatum genoemd in de koopakte is bepalend.

Nadere bepalingen

Alle informatie in verband met het aangaan van de bankgarantie, verstrekt door de koper, alsmede gedane opgaven en overgelegde verklaringen strekken tot grondslag voor de beoordeling van een beroep op Liberty Mutual Surety om af te zien regres.

Indien koper de voor het afsluiten van de bankgarantie gestelde vragen onjuist of onvolledig heeft beantwoord, of omstandigheden heeft verzwegen, die van invloed konden zijn op het besluit van de verzekeraar om de bankgarantie onder dezelfde voorwaarden als de onderhavige te sluiten, kan de verzekeraar weigeren af te zien van regres.

In geval van een beroep op afzien van regres door Liberty Mutual Surety dient de koper zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 14 dagen na betaling van de claim onder de bankgarantie, Liberty Mutual Surety hierover te informeren. De koper dient alle beschikbare informatie, correspondentie en eventuele bewijsstukken moeten aan Liberty Mutual Surety te verstrekken. Het niet tijdig of niet volledig informeren van Liberty Mutual Surety, dan wel het niet of onvoldoende medewerking verlenen om herstel te bespoedigen, een (medische) machtiging te verstrekken en dergelijke, kan tot gevolg hebben dat Liberty Mutual Surety niet afziet van regres.

De ingeleverde stukken kan Liberty Mutual Surety als haar eigendom behouden. Liberty Mutual Surety kan aanvullende inlichtingen of bewijzen verlangen of deze zelf inwinnen, als dit ter vaststelling van het recht op afzien van regres nodig is.

Ook bestaat geen recht op afzien van regres

- wanneer de koper een in deze regresverklaring gestelde verplichting niet is nagekomen, samenwerking of toegang tot medische of persoonlijke gegevens weigert en de belangen van Liberty Mutual Surety zijn geschaad,
- wanneer door de koper opzettelijk onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt,
- wanneer de koper heeft gehandeld met de opzet Liberty Mutual Surety te misleiden, of
- wanneer Liberty Mutual Surety bij kennis van de ware stand van zaken geen regresverklaring zou hebben afgegeven.

Klachtenbehandeling

Voor klachten naar aanleiding van de garantie-overeenkomst kunt u zich schriftelijk wenden tot

- de directie van Liberty Mutual Surety, Postbus 955, 1000 AZ Amsterdam en/of
- de Stichting Klachteninstituut Financiële Dienstverlening, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag, telefoon 0900 355 22 48 (EUR 0,10 p/min).

Geschillen, uitsluitend betreffende de vraag of de koper al of niet tijdelijk geheel of ten dele arbeidsongeschikt is (en het percentage van die eventuele arbeidsongeschiktheid) worden beslist door een geneeskundige door partijen gezamenlijk aan te wijzen. Deze aanwijzing moet plaats vinden binnen tien dagen nadat het geschil is ontstaan. Bij gebreke van overeenstemming over die aanwijzing zal, op verzoek van de meest gerede partij, de voorzitter van de Koninklijke Nederlandsche Maatschappij tot Bevordering van de Geneeskunst een geneeskundige aanwijzen wiens oordeel in hoogste ressort beslissend zal zijn voor de koper en Liberty Mutual Surety.

Wanneer de koper geen gebruik wil maken van deze klachtenbehandelingsmogelijkheden, of de behandeling of de uitkomst hiervan niet bevredigend vindt, kan hij het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

Op deze regresverklaring is het Nederlandse recht van toepassing. Eventuele geschillen in verband met deze voorwaarden zullen aan de bevoegde rechter in Amsterdam worden voorgelegd, behoudens een nadere door partijen te treffen voorziening.